

COMUNE DI BARGE (Prov. CN)

VERBALE DEL REVISORE DEI CONTI n. 7/2022

in data 23 aprile 2022

Il giorno 23 aprile 2022, la sottoscritta Paola Capretti, nominata Revisore dei Conti per il periodo 01/04/2021-31/03/2024 con delibera C.C. n. 9 del 30/03/2021, ricevuta tramite posta elettronica in data 21/04/22 la bozza di delibera di Consiglio Comunale avente ad oggetto “**RIFERIMENTO A DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 51 DEL 28.12.2021 RECANTE ‘APPROVAZIONE ALIQUOTE E DETRAZIONI IMU PER L'ANNO 2022’. APPROVAZIONE RETTIFICA**”, ha proceduto all’esame della documentazione prodotta dagli Uffici ai fini della stesura del parere richiesto.

Il Revisore,

VISTI e RICHIAMATI

- il vigente “Regolamento Per L’applicazione Della Nuova Imposta Municipale Propria (Nuova Imu)” approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 29 del 30/07/2020;
- l’art. 1, comma 751, della L. 160/2019 il quale stabilisce che i fabbricati costruiti e destinati dall’impresa costruttrice alla vendita, finché permanga tale destinazione e non siano in ogni caso locati (*c.d. immobili merce*), a decorrere dal 1 gennaio 2022 sono esenti dall’IMU;
- il rilievo formulato al MEF con messaggio di posta elettronica del 20/04/2022 inerente la deliberazione di Consiglio Comunale n. 51 del 28 dicembre 2021 “Approvazione aliquote e detrazioni IMU per l’anno 2022” nella quale, per mero errore materiale, non è stata indicata l’esenzione per la categoria di immobili di cui sopra;
- i pareri favorevoli di regolarità tecnica e correttezza amministrativa nonché di regolarità contabile resi dal competente Responsabile dell’Area Finanziaria e Tributi;

ESPRIME

parere favorevole alla proposta di rettifica della delibera in oggetto nel solo riferimento ai cosiddetti *immobili merce*, rendendo atto che gli stessi sono esenti ai fini IMU.

Il Revisore dei conti - Paola Capretti

