



# Comune di BARGE

Provincia di Cuneo

**ORIGINALE**

## ORIGINALE DI DELIBERAZIONE

### della GIUNTA COMUNALE

N° 24 del 19/02/2015

**OGGETTO: PARTECIPAZIONE AL “BANDO TRIENNALE 2015-16-17 EDILIZIA SCOLASTICA – MUTUI - Piano triennale di edilizia scolastica in attuazione dell’Art 10 del D.L. n. 104/ 2013 e del Decreto del Ministro dell’Economia e delle Finanze di concerto con il Ministro dell’istruzione dell’università e della ricerca e con il Ministro delle infrastrutture e dei trasporti in data 21-01-2015.” della Regione Piemonte - APPROVAZIONE IN LINEA TECNICA DEL PROGETTO PRELIMINARE DEFINITIVO: “Intervento di messa in sicurezza e razionalizzazione dei consumi della scuola primaria e secondaria di primo grado del Capoluogo”.**

L'anno DUEMILAQUINDICI addì DICIANNOVE del mese di FEBBRAIO con inizio seduta alle ore 10:30 nel Palazzo Comunale.

Previa convocazione, è riunita la Giunta Comunale.

Risultano presenti – assenti alla trattazione dell’argomento indicato in oggetto come dal seguente prospetto:

Nominativi		Presente	Assente
1.	COLOMBATTO LUCA Sindaco	X	
2.	BECCARIA IVO Vice Sindaco		X
3.	AIRAUDO VALERIO Assessore	X	
4.	COERO BORGA CRISTINA Assessore		X
5.	VIGNETTA ELIO Assessore	X	
Totale		3	2

Partecipa all'adunanza l'infrascritto Vice Segretario Sig.ra BECHIS DOTT.SSA LORENA, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. COLOMBATTO ARCH. LUCA nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

Oggetto: **PARTECIPAZIONE AL “BANDO TRIENNALE 2015-16-17 EDILIZIA SCOLASTICA – MUTUI - Piano triennale di edilizia scolastica in attuazione dell’Art 10 del D.L. n. 104/ 2013 e del Decreto del Ministro dell'economia e delle finanze di concerto con il Ministro dell'istruzione dell'università e della ricerca e con il Ministro delle infrastrutture e dei trasporti in data 21-01-2015.” della Regione Piemonte - APPROVAZIONE IN LINEA TECNICA DEL PROGETTO PRELIMINARE DEFINITIVO: “Intervento di messa in sicurezza e razionalizzazione dei consumi della scuola primaria e secondaria di primo grado del Capoluogo”.**

## LA GIUNTA COMUNALE

Su relazione del Vice Sindaco Geom. Ivo Beccaria;

Premesso che:

- l’Amministrazione Comunale di Barge ritiene prioritari gli interventi di adeguamento normativo degli edifici scolastici di proprietà, pertanto anche quelli di efficientamento energetico e di messa in sicurezza che potranno portare un miglioramento del confort ambientale e ad una consistente riduzione dei costi gestionali;
- in seguito a specifico contributo ottenuto in data 20.12.2012 dalla Fondazione CRC con la partecipazione al Bando AmbientEnergia 2012 è stata avviata sull’intero patrimonio edilizio comunale una specifica attività di AUDIT energetico, in seguito approvato con D. GC. n. 118 del 19.09.2013;
- il progetto preliminare - definitivo completo di “REALIZZAZIONE DI INTERVENTO DI RAZIONALIZZAZIONE DEI CONSUMI DELLA SCUOLA PRIMARIA E SECONDARIA DI PRIMO GRADO DEL CAPOLUOGO” ha partecipato al Programma Operativo Regionale F.E.S.R. 2007-2013 - Attività II.1.3. "Efficienza energetica" Piano d'azione regionale asse II - Promozione dell'efficienza e del risparmio energetico linea d'azione II.3 "Incentivazione alla razionalizzazione dei consumi energetici del patrimonio immobiliare degli enti pubblici" approvato dalla Regione Piemonte con Determinazione Dirigenziale n.140 del 14 dicembre 2012 e rettificato con Determinazione Dirigenziale n.1 del 9 gennaio 2013, rientrando nella graduatoria delle domande ammesse all’agevolazione regionale ma al momento, sprovviste della necessaria copertura finanziaria da parte della Regione;

Dato atto che la Regione Piemonte ha promosso un bando denominato “BANDO TRIENNALE 2015-16-17 EDILIZIA SCOLASTICA – MUTUI - Piano triennale di edilizia scolastica in attuazione dell’Art 10 del D.L. n. 104/ 2013 e del Decreto del Ministro dell'economia e delle finanze di concerto con il Ministro dell'istruzione dell'università e della ricerca e con il Ministro delle infrastrutture e dei trasporti in data 21-01-2015.”, per la riqualificazione degli edifici scolastici comunali;

Reso atto che la suddetta misura si propone i seguenti obiettivi:

- favorire interventi straordinari di ristrutturazione, miglioramento, messa in sicurezza, adeguamento sismico ed efficientamento energetico di immobili di proprietà pubblica adibiti all’istruzione scolastica, interventi volti al miglioramento delle palestre scolastiche esistenti, nonché la costruzione di nuovi edifici scolastici pubblici e la realizzazione di palestre scolastiche nelle scuole;

Reso atto altresì che:

- il termine per la partecipazione al bando in argomento è stato fissato al lunedì 23 febbraio 2015;
- la dotazione finanziaria del bando prevede risorse di cui all'articolo 10 del decreto legge n. 104 del 2013 che consentiranno alla Regione l'accensione di mutui di durata trentennale con oneri di ammortamento a totale carico dello Stato. Il MIUR provvederà, con decreto da adottare entro il 15 febbraio 2015, a ripartire su base regionale le risorse derivanti dall'utilizzo dei contributi trentennali autorizzati dall'articolo 10 del D.L. n. 104 del 2013;

Valutata l'opportunità di partecipare al bando in oggetto, si dispone di individuare quale Responsabile del Procedimento l'Ing. Cristiano Savoretto, Responsabile del Servizio-Posizione organizzativa UT3 Raccordo procedimentale, progetti strategici, attività di staff Servizi Tecnici del Comune di Barge;

Preso atto delle modalità di partecipazione individuate nel bando;

Presa visione del Progetto Preliminare-Definitivo redatto dall'Ufficio Tecnico Comunale composto dai seguenti elaborati:

1. Relazione generale e quadro economico
2. Relazioni tecniche e relazioni specialistiche
3. Elaborati grafici:
  - 03.01 Inserimento territoriale
  - 03.02 Stato di fatto (Piante sezioni e prospetti)
  - 03.03 Intervento - opere di adeguamento energetico: coibentazione (Piante, sezioni e prospetti)
  - 03.04 Intervento - opere di adeguamento energetico: sostituzione serramenti (Abaco serramenti pre e post intervento)
  - 03.05 Intervento - opere impiantistiche: schema unifilare di impianto termico per riscaldamento invernale
  - 03.06 Intervento - opere impiantistiche: impianto ventilazione meccanica controllata
4. Relazione di calcolo degli impianti
5. Disciplinare descrittivo e prestazionale degli elementi tecnici
6. Elenco dei prezzi unitari
7. Computo metrico estimativo
8. Prime indicazioni e disposizioni per la stesura dei piani di sicurezza e cronoprogramma

Reso atto che il quadro economico di spesa per la realizzazione dei lavori risulta essere il seguente:

<b>TOTALE LAVORI</b>		<b>654.545,45 €</b>
per lavorazioni a base d'asta	534.545,45 €	
per la sicurezza	120.000,00 €	
<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>		<b>145.454,55 €</b>
SPESE TECNICHE (IVA e CASSA INCLUSI)-RUP.	50.000,00 €	
ASSICURAZIONE PROGETTISTA	1.500,00 €	

SPESE di gara e pubblicità	2.500,00 €	
Monitoraggi dei consumi energetici del sistema edificio-impianto post intervento	3.000,00 €	
Pratica per rilascio CPI, ecc.	16.000,00 €	
Prove di carico solaio uffici Segreteria Generale e verifiche art.2 c.3 OPCM 3274/2003 - collaudo rete idranti	7.000,00 €	
IVA su Lavori 10%	65.454,55 €	
<b>IMPORTO COMPLESSIVO</b>		<b>800.000,00 €</b>

Ritenuto di procedere all'approvazione in linea tecnica del progetto in oggetto;

Dato atto che la partecipazione al Bando non prevede oneri a carico del Comune di Barge finanziando il 100% dell'importo ammesso fino al limite max di € 800.000,00;

Preso atto del parere, favorevole, in ordine alla regolarità tecnica e contabile, reso, ai sensi dell'art. 49 del d.lgs. n. 267/2000, dal Responsabile del Servizio-Posizione organizzativa UT3 Raccordo procedimentale, progetti strategici, attività di staff Servizi Tecnici;

Visto il D.Lgs. n. 163 del 12.04.2006;

Visto il D.P.R. n. 207/2010;

Richiamato l'art. 48 del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, in ordine alla competenza deliberante del presente consesso;

Sentito in proposito il Gruppo di Maggioranza sul presente argomento;

Con voti unanimi e favorevoli resi nelle forme di legge;

## **DELIBERA**

Richiamato integralmente quanto specificato in premessa,

1. di partecipare al BANDO TRIENNALE 2015-16-17 EDILIZIA SCOLASTICA – MUTUI - Piano triennale di edilizia scolastica in attuazione dell'Art 10 del D.L. n. 104/ 2013 e del Decreto del Ministro dell'economia e delle finanze di concerto con il Ministro dell'istruzione dell'università e della ricerca e con il Ministro delle infrastrutture e dei trasporti in data 21-01-2015.” della Regione Piemonte;
2. di individuare quale Responsabile del Procedimento l'Ing. Cristiano Savoretto, Responsabile del Servizio-Posizione organizzativa UT3 Raccordo procedimentale, progetti strategici, attività di staff Servizi Tecnici del Comune di Barge;
3. di approvare, strettamente in linea tecnica, il progetto preliminare – definitivo “Intervento di messa in sicurezza e razionalizzazione dei consumi della scuola primaria e secondaria di primo grado del capoluogo” composto dai seguenti allegati:
  1. Relazione generale e quadro economico
  2. Relazioni tecniche e relazioni specialistiche
  3. Elaborati grafici:
    - 03.01 Inserimento territoriale

- 03.02 Stato di fatto (Piante sezioni e prospetti)
- 03.03 Intervento - opere di adeguamento energetico: coibentazione (Piante, sezioni e prospetti)
- 03.04 Intervento - opere di adeguamento energetico: sostituzione serramenti (Abaco serramenti pre e post intervento)
- 03.05 Intervento - opere impiantistiche: schema unifilare di impianto termico per riscaldamento invernale
- 03.06 Intervento - opere impiantistiche: impianto ventilazione meccanica controllata
- 4. Relazione di calcolo degli impianti
- 5. Disciplinare descrittivo e prestazionale degli elementi tecnici
- 6. Elenco dei prezzi unitari
- 7. Computo metrico estimativo
- 8. Prime indicazioni e disposizioni per la stesura dei piani di sicurezza e cronoprogramma

per un importo complessivo di € 800.000,00 di cui € 654.545,45 per lavori e sicurezza e € 145.454,55 per somme a disposizione secondo il seguente quadro economico:

<b>TOTALE LAVORI</b>		<b>654.545,45 €</b>
per lavorazioni a base d'asta	534.545,45 €	
per la sicurezza	120.000,00 €	
<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>		<b>145.454,55 €</b>
SPESE TECNICHE (IVA e CASSA INCLUSI)-RUP.	50.000,00 €	
ASSICURAZIONE PROGETTISTA	1.500,00 €	
SPESE di gara e pubblicità	2.500,00 €	
Monitoraggi dei consumi energetici del sistema edificio-impianto post intervento	3.000,00 €	
Pratica per rilascio CPI, ecc.	16.000,00 €	
Prove di carico solaio uffici Segreteria Generale e verifiche art.2 c.3 OPCM 3274/2003 - collaudo rete idranti	7.000,00 €	
IVA su Lavori 10%	65.454,55 €	
<b>IMPORTO COMPLESSIVO</b>		<b>800.000,00 €</b>

4. Di prendere atto che gli elaborati tecnici progettuali risultano sviluppati a livello di preliminare – definitivo e che sugli interventi in progetto in data 10.07.2013 prot. 18389 cl. 34.16.08/73.3, la competente Soprintendenza ha già espresso parere favorevole;
5. Di dare atto che l'intervento è inserito nella programmazione triennale 2013-2015 dei Lavori pubblici del Comune di Barge;
6. Di approvare la bozza di domanda di contributo autorizzando il Sindaco all'invio della stessa in via telematica on-line e la trasmissione della documentazione secondo le modalità individuate dal bando unitamente agli elaborati estratti dal progetto in approvazione oggetto della richiesta di contributo utili ad identificare l'ubicazione dell'edificio, l'oggetto e il costo dell'intervento, consistenti, come previsto dal bando, in:
  - Planimetria contenente l'inquadramento territoriale/catastale/estratto del PRGC;
  - Relazione tecnica-illustrativa;

- Tavole del progetto architettonico;
- Quadro economico;

7. Dato atto che la partecipazione al Bando non prevede oneri a carico del Comune di Barge finanziando il 100% dell'importo ammesso fino al limite massimo di € 800.000,00.

La presente deliberazione viene dichiarata, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, immediatamente eseguibile, con il separato palese voto favorevole di tutti i presenti.

\* \* \* \* \*

Del che si è redatto il presente verbale.

**Il Sindaco**  
**COLOMBATTO ARCH. LUCA**

**Il Vice Segretario Generale**  
**BECHIS DOTT.SSA LORENA**

Prot. Nr. 2183

Publicata all'albo pretorio informatico , sul sito internet del Comune, ai sensi dell'articolo 124 del Decreto Legislativo n. 267/2000 e dell'articolo 32 della Legge n. 69/2009 e ss.mm.ii. , per quindici giorni consecutivi, con decorrenza dal 20 febbraio 2015 senza opposizioni.  
(n. di registro delle pubblicazioni 79)

\_\_\_\_\_ trasmessa in elenco ai capigruppo consiliari con nota nr. 2184 contestualmente all'affissione all'albo.

Divenuta esecutiva in data \_\_\_\_\_ per:

\_\_\_\_\_decorrenza dieci giorni di pubblicazione, ai sensi dell'articolo 134, comma 3, del Decreto Legislativo n. 267/2000, nel combinato disposto con l'articolo 32 della Legge n. 69/2009 e ss.mm.ii.

Barge, \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO GENERALE