COMUNE DI BARGE PROVINCIA DI CUNEO

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

AREA DI PROVENIENZA: UT2 GOVERNO DEL TERRITORIO

NUMERO: 240

DATA: 07/05/2018

(numero e data da apporsi a cura della segreteria comunale)

OGGETTO: Approvazione ruolo canoni enfiteutici su terreni gravati da uso civico (livelli), rendite fondiarie sui monti, anni 2016, 2017, 2018.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Atteso che l'art. 107 del Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, attribuisce ai responsabili degli uffici e dei servizi tutte le attività gestionali e tutti i compiti di attuazione degli obiettivi e dei programmi dell'organo politico;

Visto il provvedimento del Sindaco n. 198 in data 29.12.2017, Prot. n. 17654, con il quale si è disposta la nomina del Responsabile dei Servizi Governo del Territorio e Sviluppo Sostenibile del Territorio, con decorrenza 01.01.2018 – fino al termine del mandato amministrativo;

Ricordato che sul territorio del Comune di Barge sono presenti circa 304ha di terreni di proprietà comunale gravati da uso civico;

Richiamati i seguenti provvedimenti:
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 150 del 09/10/2014 nella quale si disponeva:
  - di avviare un lavoro di riordino dei ruoli, finalizzato ad individuare gli attuali intestatari dei beni a suo tempo concessi, e di rideterminazione dei canoni enfiteutici;
  - di provvedere alla formazione del ruolo per il periodo 2010 – 2014, individuando i criteri provvisori;
- la Determinazione del Responsabile del Servizio n. 514 del 04/12/2014 che approvava il ruolo relativo al periodo 2010/2014;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 8 del 22/01/2015 con la quale è stato prorogato il termine di pagamento dei canoni enfiteutici al 31 marzo 2015;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 31 del 12/03/2015 di convalida delle deliberazioni GC. n. 150/2014 e n. 8/2015;
- la Determinazione del Responsabile del Servizio n. 106 del 24/03/2015 che riapprovava il ruolo relativo al periodo 2010/2014;
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 54 del 26/03/2015 "Canoni enfiteutici su terreni gravati da uso civico - Proroga termini di pagamento al 30.06.2015."
- la Determinazione del Responsabile del Servizio n. 285 del 29/06/2015 che avviava il procedimento per la definizione di istanze di parte relativamente ai casi in cui il perimento parziale del fondo sia riconducibile a cause non ascrivibili ai livellari e prorogava i termini di pagamento;
- la Determinazione del Responsabile del Servizio n. 667 del 31/12/2015 che rideterminava il Ruolo relativo al periodo 2010/2014 a seguito di presentazioni di

istanze di parte e recepiva le modifiche al ruolo a seguito di dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà per non uso protratto oltre 20 anni compilate dai livellari ed eredi di livello;
- la Determinazione del Responsabile del Servizio n. 452 del 24/10/2016 che acquisiva agli atti le dichiarazioni sostitutive di atto di notorietà per non uso protratto oltre 20 anni e le dichiarazioni sostitutive di atto di notorietà per rinuncia al diritto di livello a seguito di pagamento dei canoni pregressi, pervenute al protocollo dell'Ente recependo i dati in esse contenute per l'elaborazione del Ruolo – anno 2015;
- la Determinazione del Responsabile del Servizio n. 453 del 24/10/2016 che approvava il ruolo relativo all'anno 2015;

Vista la Deliberazione del Consiglio Com.le n. 62 del 28.12.2017 che approva il "Regolamento comunale per affrancazione degli immobili soggetti ad uso civico (livello) e aggiornamento dei canoni - rendite fondiarie sui monti";

Visto l'art. 6 del "Regolamento comunale per affrancazione degli immobili soggetti ad uso civico (livello) e aggiornamento dei canoni - rendite fondiarie sui monti" il quale dispone:

- che il valore del capitale di affrancazione è determinato dal valore agricolo medio (V.A.M.) stabilito dall'Agenzia delle Entrate per la Regione Agraria di appartenenza del Comune di Barge, al momento della richiesta di affrancazione del canone di natura enfiteutica, della coltura desunta dalla visura catastale e rivalutato dell'1,5%. Detto canone moltiplicato per la metratura del terreno soggetto a livello dà il valore del canone annuo aggiornato.
- che il canone determinato come sopra sarà soggetto ai seguenti abbattimenti cumulabili in relazione alle tipologie di livellari:
  - per i coltivatori diretti 30%
  - per gli imprenditori agricoli part - time 15%
  - per i residenti sul territorio comunale 10%;

Visto il Ruolo compilato tenendo conto delle disposizioni di cui sopra ed ammontante per un totale complessivo relativo agli anni 2016 – 2017 - 2018 ad € 14.391,34.

Riconosciutolo regolare e conforme, si ritiene di procedere alla sua approvazione;

Dato atto che il Bilancio di Previsione Finanziario 2018-2020 è stato approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 61 del 28/12/2017;

Visto che con D.G.C. n. 1 del 11/01/2018 è stato approvato il PEG ed il Piano Integrato degli Obiettivi 2017-2019;

Reso atto che, ai sensi dell'art. 147-bis – 1° comma del D. Lgs. 267/2000 e s.m.i., in merito alla formazione del presente provvedimento, il sottoscritto responsabile del servizio rilascia il parere di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa;

D E T E R M I N A

1. di approvare il Ruolo relativo ai canoni enfiteutici su terreni gravati da uso civico (livelli), rendite fondiarie sui monti, relativo agli anni 2016 – 2017 - 2018 per complessivi € 14.391,34;

2. di rendere atto che la somma suddetta verrà introitata al codice 3.01.0300 - capitolo 3067 alla voce "Censi, canoni, livelli e altre prestazioni attive" del Bilancio di Previsione Finanziario 2018 - 2020, gestione competenza;

3. di trasmettere all'Ufficio Ragioneria il presente provvedimento per i conseguenti adempimenti;

4. di pubblicare il Ruolo all'albo pretorio on-line.

Barge, 07.05.2018

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
(Dott. Ing. Cristiano SAVORETTO)

